

ПРАВНА КНИЖНИНА

В ПРАВНИТЕ СПИСАНИЯ

Представяват интерес следните статии от последните книжки на юридическите списания:

– **Сп. „Собственост и право“ – месечен дайджест – бр. 8/2018 г.:** „Правни отношения при довършване на сграда – етажна собственост“ – Б. Маринова; „Ограничението на собствеността по чл. 50 от Закона за собствеността“ – С. Башов; „Решение № 34 от 14.05.2018 г. на ВКС по гр. д. № 1414/2017 г., II г. о. *Ако поради несъответствие между описанието на недвижимия имот в документите за собственост на длъжника и в производството по принудително изпълнение, включително в постановлението за възлагане, има неяснота относно обема на придобитото от купувача право на собственост, то тази неяснота подлежи на разрешаване чрез тълкуване на волята на страните и на съдебния изпълнител, което се извършва с оглед на всички изявления, осъществили се в хода на производството по издаване на легитимиращия акт – постановлението за възлагане“; „Актуални промени в режима на язовирите“ – С. Тодоров; „Съгласие за предаване на владение по договор за разпределение на ползването между съсобственици“ – К. Тодоров; „Съдът може да се намеси при несъгласие между съсобственици на имот“ – К. Добрев; „Вписване на сервитути в енергетиката“ – А. Георгиев; „Мога ли да трансформирам балкон или тераса в затворена използвана площ“ – Н. Гаджанова; „Решение № 54 от 15.05.2018 г. на ВКС по гр. д. № 1493/2017 г., I г. о. *Нотариалната форма за заверка на подписите, изисквана по чл. 185, ал. 2 ЗУТ, е форма за валидност. Нормата е императивна“; „Кой може да основе и регистрира у нас независимо дружество за управление на авторски и сродни на тях права и как следва да функционира то“ – Г. Саракинов.**

– бр. 9/2018 г. „Действие на развалянето на приватизационния договор в съдебната практика“ – Д. Стоянов; „Отказ от право на ползване под условие, срок или тежест“ – М. Терзиева; „Решение № 40 от 11.04.2018 г. на ВКС по гр. д. № 2004/2017 г., III г. о. При подобрения в съсобствен имот, извършени от държател и от съсобственик, в полза на държателя възниква парично притежание за неоснователно обогатяване за чужда сметка по чл. 59 ЗЗД. Размерът му е равен на по-малката сума между стойността на обедняването (разходите, които държателят е направил за строителството) и обогатяването (увеличената стойност на имота в резултат на вложените от държателя материали, средства и труд). Длъжник по него е всеки съсобственик, съразмерно на дела си в съсобствеността. Това, че по същото време подобрения в имота е извършвал и съсобственикът и само той от всички съсобственици си е служил с общата вещ, е от значение за вътрешните отношения на съсобствениците“; „Недействителност на концесионните договори, сключени по реда на Закона за концесиите“ – Я. Ковачев; „Решение № 180 от 07.03.2018 г. на ВКС по гр. д. № 315/2017 г., I г. о. Нормата на чл. 2, ал. 3 (отм.) от Закона за общинската собственост (ЗОбС) изключва правната възможност при наличие на посочените в нея предпоставки – когато има извършено до 13.07.1991 г. от кооперативна организация строителство със собствени средства на сграда и постройка, прилежащият терен, необходим за обслужване на сградата – кооперативна собственост, да запази статута си на държавна или общинска собственост“; „За обхвата на дължимата от съдията по вписванията проверка по чл. 3, ал. 4 от Закона за арендата в земеделието“ – В. Гигова; „За описа при предаването на земеделските земи – обект на аренден договор“ – С. Куртева; „Могат ли издаваните от АГКК в електронна форма скици и схеми да служат за изповядване на сделки с недвижими имоти?“ – П. Лефтеров; „Родителите трябва да искат разрешение от съд, за да се разпореждат с имущество на деца до 18 години“ – К. Добрев; „Решение № 38 от 02.04.2018 г. на ВКС по гр. д. № 1343/ 2017 г., I г. о. Различията на стойността на дяловете не представлява пречка за извършване на делбата по колена. Когато се делят сънаследници, които принадлежат към раз-

лични колена, делбата най-напред се извършва по колена, а после вътре в колената“; „Въпроси по отчуждаването на частни имоти за държавни и общински нужди. Прилагане на уличната регулация“ – В. Бакалова; „Софтуерните блокчейн патенти. Поглед към бъдещето във финансовия и публичния сектор“ – А. Костов.

– **Сп. „Търговско и облигационно право – месечен дайджест – бр. 8/2018 г.:** „Управление на командитно дружество“ – М. Иванов; „Правни последици от прехвърлянето на търговското предприятие“ – Н. Маданска; „Прекулзивният срок по чл. 147, ал. 1 от Закона за задълженията и договорите, когато вземането по договор за банков кредит се издължава чрез вноски по погасителен план“ – М. Терзиева; „Редът за защита на кредитора при последваща разпоредителна сделка, извършена от третото лице, в чиято полза длъжникът му се е разпоредил с имуществото си“ – К. Добрев; „Обезщетение за неимуществени вреди от причинена смърт“ – П. Голева; „Решение № 132 от 12.06.2018 г. на ВКС по т. д. № 173/2018 г., II т. о., ТК. Точният смисъл, вложен от законодателя при създаване на чл. 93, ал. 1 от Закона за туризма (в посочената в решението редакция), е, че туроператорът носи отговорност към потребителя за точното изпълнение на задълженията, произтичащи от договора, независимо от това дали тези задължения, включително пътнически услуги, трябва да бъдат изпълнени от този туроператор, или от други доставчици на услуги, включително и пътнически услуги, и независимо от това дали е договорна обвързаност между туроператора и съответния доставчик на услуги, включително пътнически“; „Прекъсва ли давността поканата за доброволно изпълнение“ – В. Гилова; „Отменителни и специални иски при попълване на масата на несъстоятелността в производството по Закона за банковата несъстоятелност“ – Б. Николова; „Новата съдебна практика относно качеството, в което външните експерти участват в процедури по възлагане на обществени поръчки“ – В. Андонова.

– **бр. 9/2018 г.:** „Модел на управление на командитното дружество“ – М. Иванов; „Надплатени суми за лихви по договори за ипотечни кредити“ – В. Гачев; „Правата на пътуващите със самолет“ – С. Йорданов; „Защитата по исков път на кредитора срещу уреждащи действия на трети лица по смисъла на чл. 135, ал. 1, изр. 3

от Закона за задълженията и договорите“ – К. Добрев; „Решение № 56 от 01.08.2018 г. на ВКС по т. д. № 1538/2017 г., I т. о., ТК. В хипотезата на отменителен иск по чл. 135 ЗЗД увреждащо кредитора действие е всеки правен и фактически акт, с който се засягат права, които биха осуетили или затруднили осъществяване на правата на кредитора спрямо длъжника. Така увреждане е налице, когато длъжникът се лишава от свое имущество, намалява го или по какъвто и да е начин затруднява удовлетворението на кредитора, в т.ч. извършено опрощаване на дълг, обезпечаване на чужд дълг, изпълнение на чужд дълг без правен интерес и пр.“; „Отговорност за вреди, причинени на подалия сигнал срещу корупция и конфликт на интереси“ – П. Голева; „По въпроса за допустимостта на отрицателен установителен иск за погасени по давност парични вземания“ – М. Лекова; „Търговското качество на субектите като предпоставка за откриване на производство по несъстоятелност и стабилизация“ – Т. Николов; „Решение № 265 от 01.08.2018 г. на ВКС по т. д. № 2553/2017 г., II т. о., ТК. Разпоредбата на чл. 35, ал. 2 от Търговския закон не е приложима при наличие на предпоставките по чл. 632, ал. 4 ТЗ за прекратяване на производството по несъстоятелност“; „Как да постъпи комисията в процедура по Закона за обществените поръчки при подаден ЕЕДОП само на хартиен носител“ – М. Кацарова.

– Сп. „Труд и право“ – месечен дайджест – бр. 8/2018 г.: „Преглед на промените в Наредбата за работното време, почивките и отпуските“ – Л. Тодорова, С. Радева, Н. Салчев; „Допълнително трудово възнаграждение за резултати от труда“ – Е. Маркова; „Работодателят е длъжен да връчи длъжностна характеристика на работника или служителя при сключване на трудовия договор“ – Т. Томов; „Може ли работодателят едностранно да прекъсне платен годишен отпуск на свой служител“ – Т. Капитанов; „Въпроси и отговори от практиката на МТСП“; „Мобилност на държавните служители“ – И. Борисова; „Право на отпуск за обучение на държавен служител“ – Е. Александрова; „Срокове за съхранение и унищожаване на документи с трудовоправно, осигурително и данъчно значение“ – А. Александров; „С последните промени в Наредба № 3 от 23.02.2010 г. окончателно отпадна необходимостта от подаване на

уведомление в инспекцията по труда при липса на промени в декларираните обстоятелства“ – Т. Дичева; „Нови спогодби за регулиране на трудовата миграция и търсенето на работна сила у нас“ – Е. Димитрова; „Осигуряване на работник или служител, назначен на трудов договор по чл. 114 КТ“ – А. Александров; „Кога се правят удържки от пенсията“; „Внасяне на здравноосигурителни вноски и подаване на данни с Декларация образец № 1 за периоди на отпуск за бременност и раждане“ – К. Кашъмова.

– **бр. 9/2018 г.:** „Обезщетение за неизползван платен годишен отпуск“ – Л. Годорова; „При осъществяване на дейност на територията на страната с предимство се ползва документът, създаден на български език“ – Е. Маркова; „Право на обезщетение за безработица, ако съкращението е по време на срока за изпитване“ – Т. Капитанов; „Вътрешна мобилност на държавните служители“ – И. Борисова; „Поддържане на регистър на дейностите по обработване на лични данни“ – Н. Фети; „Статус и функции на длъжностните лица по защита на данните“ – А. Александров; „За“ и „против“ разбирателството и спокойствието на работното място“ – В. Гюрова; „Промените в Наредба № РД 07-8 от 2015 г. за регистрирането и отчитането на трудовите договори по чл. 114а, ал. 1 КТ пред Инспекцията по труда“ – Т. Дичева; „Новата Наредба за реда за избор на осигуряване, внасяне и разпределяне на задължителните осигурителни вноски, вноските за Фонд „ГВРС“ и за обмен на информация“ – К. Атанасова; „Определяне на приложимото законодателство съгласно европейските регламенти за координация на системите за социална сигурност“ – К. Кашъмова; „Относно задължението за осигуряване по реда на чл. 40, ал. 5 от Закона за здравното осигуряване“.

– **Сп. „Счетоводство, данъци и право“ – месечен дайджест** – **бр. 8/2018 г.:** „Счетоводно и данъчно третиране на доходите от рента и аренда в земеделието – т.нар. „пасивни“ доходи на земеделските стопани“ – Х. Досев; „Данъчно третиране по реда на ЗКПО на разходи за липси и брак на активи вследствие от непреодолима сила“ – В. Филипов; „Облагане с окончателен данък по ЗДДФЛ“ – Е. Попова; „Облагане с окончателен данък по ЗДДФЛ. Преизчисляване на окончателен данък по чл. 37а ЗДДФЛ“ – Е. Попова; „Облагане с окончателен данък по ЗДДФЛ. Получаване на су-

ма по застраховка „Живот“ след изтичане на срока на договора“ – Е. Попова; „Облагане с окончателен данък по ЗДДФЛ. Доходи от доброволно осигуряване, придобити преди право на пенсия“ – Е. Попова; „Облагане с окончателен данък по ЗДДФЛ. Доходи от дивиденди в полза на местни физически лица“ – Е. Попова; „Относно задължението за издаване на сметка за изплатени суми по чл. 45, ал. 4 ЗДДФЛ и възможността за предоставянето ѝ по електронен път“; „Преглед на промените в Правилника за прилагане на Закона за данък върху добавената стойност, извършени през юли 2018 г.“ – И. Кондарев; „Данъчно третиране по реда на ЗДДС и Наредба № Н-18 от 2006 г. на предоставянето на услуга по зареждане на електромобили“; „Последни изменения и допълнения в ЗМДТ при данъка върху превозните средства“ – Г. Минкова; „Новите постановления в Правилника за прилагане на Закона за акцизите и данъчните складове от 20 юли 2018 г.“ – М. Кирилова.

– **бр. 9/2018 г.:** „Документирани и отчитани на операции и разчети, свързани с движението и съхранението на акцизни стоки“ – Е. Рангелов; „Относно спорното данъчно третиране при начисляването на лихви по чл. 89 ЗКПО“ – А. Георгиева; „Удържане, деклариране и внасяне на данък при източника за доход от лихви на чуждестранно юридическо лице“; „До 30 септември 2018 г. може да се извърши корекция на годишната данъчна декларация по чл. 50 ЗДДФЛ“ – Е. Попова; „Данъчно облагане и деклариране по реда на ЗДДФЛ на получена предметна награда“; „Третиране по ЗДДС на ликвидационен дял на съдружник в търговско дружество, което той напуска“ – И. Кондарев; „Данъчен режим по ЗДДС и изисквания към фактурите при доставките на далекосъобщителни услуги, услуги за радио- и телевизионно излъчване и услуги, извършвани по електронен път“ – М. Кирилова; „Застрахователен надзор в контекста на Директива „Платежоспособност II“ – М. Ангелов; „Изпълнение на платежни операции“ – М. Тюфекчиева-Михайлова.

– **Сп. „Правна мисъл“ – бр. 3/2018 г.:** „Нови законови моменти в правната уредба на нищожността в гражданското право (или как е уредена нищожността при многократното застраховане)“ – П. Голева; „За изискуемостта, падежа и забавата при задължението за връщане на дадено при начална липса на основание“ – З. Вангелова; „Страните по трудов договор за обучение по време на рабо-

та“ – Х. Банов; „Обхват на понятието „родителска отговорност“ по Регламент (ЕО) № 2201/2003 и съдебна практика по прилагането му“ – Е. Касева; „Сравнителноправен поглед към противоправността при деликтна отговорност“ – С. Цонева; „Възможности за осъществяване на установеното с Конвенцията за правата на хората с увреждания право на труд за всички граждани с увреждания“ – Ц. Попова; „Ново научно изследване на частното обвинение в наказателния процес“ – Е. Салкова; „In Memoriam. Проф. д-р Кино Лазаров (1933–2018)“.

– **Сп. „Търговско право“ – бр. 2/2018 г.:** „За очевидната неправилност на въззивното решение като основание за допускане на касационното обжалване“ – И. Костов; „Дискусионни въпроси по прилагането на чл. 147 ЗЗД“ – А. Димитров, Д. Петров; „Арбитражност на дружествени спорове?“ – М. Балабанова; „За приложимостта на чл. 40 ЗЗД при органното представителство“ – Д. Асеникова; „Представителство на командитно дружество от неограничено отговорни съдружници“ – М. Иванов.

– **Сп. „Общество и право“ – бр. 7/2018 г.:** „Съотношението между защитата на лични данни и режима на отворени данни“ – К. Георгиева, П. Славчев; „Правно-екологични аспекти на възлагането на обществени поръчки“ – Г. Пенчев; „Публично предлагане на ценни книжа. Историческо развитие и еволюция на правната уредба и на разбиранията за нормативна регламентация“ – Я. Николов; „Договор за услуга и трудов договор“ – К. Белев; „Почеркови изследвания на ръкописни текстове, изпълнени чрез спрей“ – Д. Георгиева; „Регионално сътрудничество и основни ценности на Европейския съюз“ – С. Михайлова-Големинова; „Програми за териториално сътрудничество на Балканите – общ преглед“ – Г. Симеонова; „Българската съдебна практика вече е достъпна в портала за електронно правосъдие на ЕС“; „In Memoriam. Почина видният български юрист проф. д-р Кино Лазаров“; „Напусна ни колегата Румен Андреев“; „Антропометрическата служба в България“ – И. Боев.