

ПРАВНА КНИЖНИНА

В ПРАВНИТЕ СПИСАНИЯ

Представяват интерес следните статии от последните книжки на юридическите списания:

– **Сп. „Собственост и право“ – месечен дайджест – бр. 8/2017 г.:** „Недействителността на решенията на общото събрание на етажната собственост в правната доктрина и съдебната практика“ – Б. Маринова; „Практика по приложението на чл. 37 от Закона за собствеността относно съдържанието на понятието за етажна собственост“ – А. Георгиев; „Договорите могат да бъдат атакувани заради недействителност“ – К. Добрев; „Решение № 105 от 6.01.2017 г. по гр. д. № 1091/2016 г. на ВКС, II г. о. Законодателят не е придал обратно действие на отпадане на изпълнителното основание, поради което, ако към момента на влизане в сила на постановлението за възлагане, длъжникът е собственик, последващата отмяна на основанието не засяга правата на купувача и неговите частни правоприемници“; „Някои особености при определянето на концесионер по реда на Закона за концесиите“ – Я. Ковачев; „Проблеми при създаването на имотен регистър“ – М. Марков; „Въпроси и отговори по кадастъра“ – П. Лефтеров; „Решение № 20 от 20.02.2017 г. по гр. д. № 6179/2015 г. на ВКС, I г. о. Силата на пресъдено нещо на влязло в сила решение, с което е отхвърлен иск за собственост за площ на границата между двата съседни имота на спорещите страни, за която се твърди, че е неправилно заснета, включва, че имотът е на ответниците, ако и останалата част е негова, защото тази площ не може да е ничия собственост“; „Необходимото другарство в светлината на Тълкувателно решение № 3/2016 г. на ОСГК на ВКС“ – Д. Драгиев; „Съгласуване на устройствените планове по реда на екологичното законодателство“ – В. Бакалова; „Възстановяване на срокове в производствата пред Патентното ведомство“ – О. Киркорян-Цонкова.

– **бр. 9/2017 г.:** „Безсрочен ли е безсрочният договор за наем?“ – К. Владимирова; „Развитие при класификацията на вещите на недвижими и движими. Влияние на европейското право и съдебна практика“ – Л. Панайотова-Чалъкова; „Решение № 102 от 21.07.2017 г. по т. д. № 702/2016 г. на ВКС, II т. о. Наличието на неплатени от страна на продавача по предварителния договор данъчни задължения за имота и/или непогасени други негови публични задължения, както и липсата на актуална данъчна оценка за имота, не съставлява пречка за уважаване на конститутивния иск по чл. 19, ал. 3 ЗЗД. Липсата на актуална данъчна оценка прави невъз-

можно цифровото определяне на дължимия данък за възмездно прехвърляне на имуществото към момента на уважаване на иска по чл. 19, ал. 3 ЗЗД, но това не е пречка в решението да се определят правилата за изчисляването му, а ищецът да представи пред първостепенния съд актуална данъчна оценка на имота за изчисляването на този данък“; „Отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост“ – Ж. Юрукова; „Непълнота и грешка в кадастралната карта относно имотни граници“ – П. Лефтеров; „Актуално ли е ППВС № 8 от 1980 г. в случаите на придобиване по давност от съпрузи в режим на имуществена общност?“ – Ц. Петкова; „Решение № 50 от 21.07.2017 г. по гр. д. № 2759/2016 г. на ВКС, I г. о. *Когато етажнен собственик прехвърли реална част от собствения си имот на друго лице, или от имота се обособят реални дялове при делба, това обуславя само преразпределяне на общите части, определени за разделения обект при възникване на етажната собственост, между новообразуваните самостоятелни обекти, но не се отразява на размера на дела на общите части на останалите собственици, поради което в тази хипотеза те не са страни в спорното правоотношение и нямат качеството на необходими другари“; „Допустим ли е договор за прилагане на регулационен план“ – А. Дюлгеров; „Съществени и несъществени изменения на фасадата на сграда“ – Н. Гаджанова; „Отказ за регистрация на търговска марка на абсолютни основания“ – А. Костов; „Длъжностно лице по защита на данните“ – Н. Фети.*

– **Сп. „Търговско и облигационно право – месечен дайджест – бр. 8/2017 г.“**: „Нови законодателни решения в Закона за публичното предлагане на ценни книжа“ – К. Касабова; „Защитата срещу „кражба на фирма“ в Търговския закон“ – Б. Николова; „Мястото на плащане като критерий за определяне на приложимото право към задълженията на платеца по менителница и издателя на запис на заповед“ – Ц. Крумов; „Защита на заложния кредитор при особен залог на вземане или безналична ценна книга и след пристъпване към изпълнение“ – Г. Стефанов; „Решение № 93 от 28.07.2017 г. по т. д. № 638/2016 г. на ВКС, II т. о. *Отменителният иск по чл. 135 ЗЗД е основателен, когато длъжникът се лишава от свое имущество, намалява го или извършва други правни действия, с които се създават трудности за удовлетворение на кредитора, в т. ч. опроцаване на дълг, обезпечение на чужд дълг, изпълнение на чужд дълг без правен интерес и др. Ако извършеното фактическо действие е едностранно, съгласно чл. 135 ЗЗД е необходимо знание за увреждане само при длъжника, но не е необходимо знанието на втория ответник (третото лице)“; „Действия на съдебния изпълнител при някои специфични хипотези в изпълнителния процес“ – Д. Иванов; „Производството по несъстоятелност и правата на обезпечения кредитор“ – Н. Маданска; „Производство по стабилизация на търговец – последици от откриване на производството“ – Г. Григоров; „Обжалване по реда на Закона за обществените поръчки“ – Ж. Юрукова; „Въпроси и отговори по Закона за обществените поръчки“ – Е. Димова.*

– **бр. 9/2017 г.**: „Нови законодателни решения в Закона за публичното предлагане на ценни книжа. Първично публично предлагане на облигации и допускането им

до търговия на регулиран пазар“ – К. Касабова; „Проверка на преобразуването и доклад на проверителя при дружествените вливания и сливания“ – М. Лекова; „Решение № 157 от 3.01.2017 г. по т. д. № 2219/2015 г. на ВКС, П т. о., ТК. Когато рамките на едно и също общо събрание на ООД са предложени за изключване няколко съдружници на едно и също основание, произтичащо от едни и същи общи факти, в гласуването на решението/решенията за изключване не участват всички предложени за изключване съдружници. Мнозинството по чл. 137, ал. 3, изр. 1 ТЗ за вземане на решението/решенията за изключване се формира от дяловете на останалите съдружници, като от капитала се приспадат дяловете на всички предложени за изключване съдружници“; „Договор за лизинг на недвижим имот“ – М. Терзиева; „Извънсъдебно удовлетворяване на кредитора по търговски залог“ – Г. Хорозов; „Приложно поле на чл. 429, ал. 3 от Гражданския процесуален кодекс“ – Д. Маринов; „Производство по стабилизация на търговец – разглеждане и утвърждаване на плана за стабилизация“ – Г. Григоров; „Някои въпроси във връзка с кандидатите и участниците в процедури по обществени поръчки“ – П. Цокова.

– **Сп. „Труд и право“ – месечен дайджест – бр. 8/2017 г.:** „За допълнителното трудово възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит“ – В. Мръчков; „Митове и факти в трудовото право. За трудовите злоупотреки“ – А. Александров; „Трудов договор срещу облигационен договор при наемане на работа“ – Д. Алексиева; „Отпуски за изпълнение на граждански задължения“ – А. Александров; „Въпроси и отговори от практиката на МТСП“; „Как „да превключим“ на работен режим след летния отпуск“; „Общи характеристики и специфични особености на системите за заплащане на труда“ – М. Иванова; „Работодателят е длъжен да осигури топла храна и ободряващи напитки за смените, през които работниците или служителите полагат нощен труд“ – Т. Дичева; „Две трети от установените нарушения в сектор „строителство“ през първото полугодие на 2017 г. са свързани с безопасността и здравето при работа“; „От 1 септември стартира нова програма за намаляване на безработицата към Националния план за действие по заетостта за 2017 г.“; „Въпроси и отговори, свързани с обезщетенията за временна неработоспособност, бременност и раждане“ – Н. Вангелова; „Пенсиониране при недостигащ осигурителен стаж“ – М. Белчева; „Здравно осигуряване на български гражданин за периоди на стаж в Европейската комисия“; „Професионални празници през септември“.

– **бр. 9/2017 г.:** „Срокове и давност при трудовите спорове“ – Ж. Богомилова; „Митове и факти в трудовото право. За прекратяването на трудовия договор“ – А. Александров; „Трудови правоотношения могат да възникнат и след избор“ – К. Добрев; „Относно размера на платения годишен отпуск при работа на непълно работно време“ – А. Александров; „Въпроси и отговори от практиката на МТСП“; „Десетте най-вредни работни навика и как да се отучите от тях“ – П. Павлова; „Етикет в офиса“ – К. Крънчева; „Създаване и управление на системите за заплащане на труда“ – М. Иванова; „Задължения на работодателя да назначава служители за

защита от професионални рискове“ – В. Мръчков; „Новата Спогодба за социална сигурност между Република България и Кралство Мароко“ – Е. Табакова; „Въпроси и отговори, свързани с болничните листове за временна неработоспособност“; „Вече може да получите уникален код за достъп до електронното си медицинско досие“.

– **Сп. „Счетоводство, данъци и право“ – месечен дайджест – бр. 8/2017 г.:** „За някои особености при отчитането на автотранспортната дейност“ – С. Милев; „Отчитане изграждането на нов строеж в нает имот и данъчно третиране по ЗДДС при връщане на имота поради прекратяване на договора за наем“ – Е. Рангелов; „За някои въпроси и проблеми, свързани с прякото данъчно облагане на личното ползване на фирмени активи“ – В. Филипов; „Въпроси и отговори по прилагането на Закона за данъците върху доходите на физическите лица“ – Л. Цветкова; „Прихващане на ДДС за възстановяване и определяне на лихви при наличие на насрещно изискуемо задължение на регистрираното лице“ – И. Кондарев; „Становище № 26-Б-26 от 01.08.2017 г. на НАП относно приложение на разпоредбата на чл. 132, ал. 5 и 6 от Закона за данък върху добавената стойност (ЗДДС) и § 46 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за акцизите и данъчните складове (ПЗР на ЗИДЗАДС) по отношение на договори за неперсонифицирано дружество, сключени под отлагателно условие“; „Освобождаване от данък върху превозните средства на повече от един автомобил на основание чл. 58, ал. 1, т. 4 от Закона за местните данъци и такси“; „Преглед на последните изменения и допълнения в ДОПК, в сила от 4 август 2017 г.“ – Б. Гецова; „Нови законодателни решения в Закона за публичното предлагане на ценни книжа“ – К. Касабова.

– **бр. 9/2017 г.:** „Важни промени, свързани с новия международен стандарт МСФО 15 Приходи от договори с клиенти“ – Б. Брезоева; „Ликвидация на търговски дружества – счетоводни, данъчни и правни изисквания“ – Х. Досев; „Подаване на декларацията по чл. 55, ал. 1 ЗДДФЛ и чл. 201, ал. 1 ЗКПО за дължими данъци“ – Е. Попова; „Третиране по ЗДДС на договорите за консигнация“ – И. Кондарев; „Въпроси и отговори по прилагането на Закона за местните данъци и такси“ – К. Узунова; „Промените в ДОПК в областта на административното сътрудничество“ – И. Антонов; „Нови законодателни решения в Закона за публичното предлагане на ценни книжа“ – К. Касабова.

– **Сп. „Правна мисъл“ – бр. 2/2017 г.:** „Недействителност на актовете за установяване на данъчни задължения при неспазване на срока по чл. 109 ДОПК“ – К. Мутафов; „Център на жизнени интереси – проблеми при определянето му“ – В. Спинова; „Има ли алтернатива запрещението като законодателен подход към недееспособността на физическите лица?“ – С. Ставру; „Предоставяне на информация при разпространение на основаващи се на застраховане инвестиционни продукти“ – Ж. Стоилова-Николова; „Повереникът като участник в наказателния процес“ – Я. Ройчев; „Reformatio in reus или забраната за влошаване положението на подсъдимия в наказателния процес“ – А. Дончева; „Международноправна защита на потребителите“ – Д. Деков; „Гаранционната функция на капитала в светлината на доброто

корпоративно управление“ – А. Петров; „Кръгла маса, посветена на 30-годишнината от създаването на Българската асоциация по криминология“ – Ю. Бояджиева.

– **бр. 3/2017 г.:** „Запрещението в практиката на Европейските конституционни съдилища“ – Р. Янкулова; „Кауза при менителничните сделки?“ – М. Балабанова; „Авторското право на преводача“ – В. Манева; „Правният спор като признак на правораздаването по наказателни дела“ – В. Колев; „Преглед на развитието на института на въззивното частно обжалване по наказателни дела“ – Д. Дърмонска; „За някои ограничителни мерки на достъпа на чужденци до пазара на труда в България“ – А. Александров; „Принципи и правила за определяне на наказанието“ – М. Рангелова.

– **Сп. „Търговско право“ – бр. 3/2017 г.:** „Особености на неприсъственото решение в производството по търговски спорове“ – Т. Градинарова; „Критичен поглед върху определението за монополно положение в чл. 19 от Закона за защита на конкуренцията“ – Е. Димитрова; „За противопоставимостта на вписванията“ – А. Калайджиев; „Някои практически въпроси при прилагането на чл. 17, ал. 2 и ал. 3 от Закона за задълженията и договорите“ – И. Богданова; „Относно съотношението между иска по чл. 135 ЗЗД и иска за вземането на кредитора“ – А. Пунев.

– **Сп. „Общество и право“ – бр. 6/2017 г.:** „Избирателните списъци – проблеми и решения“ – С. Манов; „Правното положение на нотариуса и значението му за наказателното право“ – Г. Иванова; „Противопоставимост на актове с вещен ефект по чл. 113 от Закона за собствеността“ – И. Василев; „Гражданският процесуален кодекс във фокуса на вниманието“; „Заклучителен документ на Експертната кръгла маса „10 години ГПК – има ли нужда от съществени промени?“; „ГЕРБ предлага електронни търгове и алтернатива на частния фалит“; „Ограничаване на привилегиите на банките в заповедното производство иска екипът на омбудсмана“; „За езика, понятията и термините в Данъчно-осигурителния процесуален кодекс“ – Л. Караниколов; „Особености при вписването на някои актове“ – Р. Балтов; „Почина доц. д-р Кристиян Таков – уважаван юрист и преподавател“; „Съд. Разум. Държавност. Изказване на доц. д-р Кристиян Таков по случай честването на 135-годишнината от създаването на Върховния касационен съд“; „С тревога за възпитанието“ – В. Георгиев; „150 години в служба на човечността. Швейцарският червен кръст (1866–2016)“ – Н. Миланова.

– **Сп. „Административно правосъдие“ – бр. 3/2017 г.:** „Принудителните административни мерки – прилагане, оспорване и изпълнение“ – Д. Зиновиева; „Някои въпроси за стопанската дейност на юридическите лица с нестопанска цел“ – Д. Славов; „Тълкувателни решения на колегиите на ВАС“; „Тълкувателно решение № 7 от 30.06.2017 по т. д. № 7/2015“.