

В ПРАВНИТЕ СПИСАНИЯ

Представяват интерес следните статии от последните книжки на юридическите списания:

— **Сп. „Собственост и право“ — месечен дайджест — бр. 5/2009 г.:** „Явлението „Паркомясто“ — С. Йорданова; „Предварителен договор за продажба на право на строеж“ — С. Василева, И. Георгиев; „Решение № 1355 от 6.12.2008 г. на ВКС, V г. о. *Промяната на предназначението на някои общи части от сграда в етажна собственост от общи по естеството си помещения в общи помещения, обслужващи отделни етажни собственици, е допустима, но същественият момент, имащ значение за правата на последващите приобретатели, е моментът на извършената промяна: ако тя е станала преди прехвърляне на собствеността и със съгласието и на прехвърлителите, новите собственици не биха могли да претендират вещни права върху тези помещения. Ако е станало след това и без тяхното участие и съгласие, могат да искат да си служат и те със съсобствената вещ, съобразно нейното предназначение*“; „Особености при определянето на концесионер по реда на Закона за концесиите“ — Я. Ковачев; „Сервитути върху земеделски земи“ — А. Георгиев; „Имуществото на детето и действията на родителите (действаща и бъдеща уредба)“ — В. Тодорова; „Семейното жилище не е обикновен апартамент“ — К. Добрев; „Как се признава развод от чужбина“ — Д. Герганова; „Решение № 131 от 18.02.2009 г. на ВКС, V г. о. *Бившата съпруга, на която по бракоразводното дело е предоставено ползването на семейното жилище — лично собственост на нейния съпруг, дължи обезщетение за ползването му под формата на свободен наем. Мораторна лихва върху парично задължение се дължи само ако има неизпълнение на парично задължение след срока за изпълнение или ако няма определен ден за изпълнение, след покана от деня, следващ поканата до предявяване на иска пред съда. Отправена покана за изпълнение по предходни периоди, обхванати по вече свършили дела, не може да ползва кредиторът — необходимо е наличието на нова покана за изпълнение*“; „Законът за управление на етажната собственост и проблемите, които той поставя пред нотариусите“ — М. Павлова; „Строителство в устройствени зони с комплексно застрояване при действието на Решението на Народното събрание от 31.07.2008 г. (ДВ, бр. 70 от 8.08.2008 г.)“ — В. Бакалова; „Обезпечителни мерки по отношение на авторскоправните искове“ — А. Костов; „Промишлени дизайни особености“ — В. Шентова.

— **Сп. „Търговско и конкурентно право“ — месечен дайджест — бр. 5/2009 г.:** „Относно правния ефект на решението за избор на управител на ООД“ — Н. Колев; „Необходима ли е промяна в правната уредба на дружеството с ограничена отговорност?“ — П. Голева; „Решение № 741 от 07.12.2008 г. на ВКС — ТК. *Разпоредбите на чл. 14, ал. 1 и чл. 17 от Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала (ПРУПДТДДУК) уреждат два начина за продажба на дълготрайни материални активи на еднолични-*

те търговски дружества — провеждане на търг или конкурс или чрез пряко договаряне“; „Съдебно доказване на заповедна ценна книга“ — Г. Хорозов; „Решение № 701 от 03.12.2008 г. на ВКС — ТК. След като вецта, към която е насочен транслативният ефект на решението по чл. 19, ал. 3 ЗЗД, е погнала, предварителният договор следва да се счита развален по право (чл. 88 ЗЗД)“; „Решение № 68 от 21.04.2009 г. на ВКС — ТК. Няма законова пречка с оглед договорната автономия на страните по договора в пределите, установени от чл. 9 ЗЗД, те да уговорят отнапред размера на обезщетението за неизпълнение на договорни задължения под форма на неустойка“; „Решение по ВАД № 182/2007 г., постановено на 28.07.2008 г. Развалянето на договорите има обратно действие, освен при договорите за периодично или продължително изпълнение. Като при наемния договор, така и при договора за финансово обвързан лизинг, развалянето настъпва заанапред“; „Решение по ВАД № 215/2006 г., постановено на 26.06.2008 г. Пропуснатата полза е невъзможност да се увеличи имуществото на кредитора, което увеличение е било планирано, очаквано и възможно при нормално законосъобразно развитие на договорните отношения и при надлежно изпълнение на договорните задължения на другата страна. При правоотношения между търговци пропуснатата полза се идентифицира с печалбата, която биха реализирали, ако договорът беше изпълнен“; „Компетентност по граждански и търговски дела с „европейски“ елемент — Прилагане на Регламент 44/2001“ — Л. Хъмчева; „Решение по ВАД № 121/2008 г., постановено на 1.12.2008 г. Обстоятелството, че в исковата молба ищецът е обединил претенциите си за вземанията по договора, съдържача арбитражната клауза, и тези относно доставките, извършени преди сключването му, не разширява обхвата на арбитражната клауза, не ѝ придава обратна сила“; „Разпоредбата относно цената на чл. 70, ал. 1 от Закона за обществените поръчки“ — Е. Димова; „Що е то криминализация на нарушенията на правото на конкуренцията и има ли тя почва у нас?“ — В. Иванов; „Промени в Наредбата за капиталовата адекватност и ликвидността на инвестиционните посредници“ — В. Джилизов; „Качеството — основен акцент в производството на земеделски продукти и храни в ЕС“ — Е. Вълчева.

— Сп. „Труд и право“ — месечен дайджест — бр. 5/2009 г. с приложение „Масовото уволнение. Уредба по българското и европейското трудово право. Коментар“ — В. Мръчков; „Право на информация и консултации в случаи на масово уволнение“ — С. Симеонова; „При смяна на собственика отпуск не се губи“; „Виновният служител плаща, ако задържи трудовата книжка“; „Право на платен годишен отпуск след ползван отпуск по майчинство“ — Е. Банова; „Прекратяване на трудовото правоотношение по взаимно съгласие, в условията на икономическа криза“ — Ц. Попова; „Прекратяване на срочен договор без предизвестие от работника“ — В. Микова; „Ползване на платения годишен отпуск от държавните служители“ — Ч. Христов; „При какви условия може да се заеме по-висока длъжност в администрацията“ — И. Борисова; „Писмо № 29-Д-11 от 21.04.2009 г. на МДААР. Относно прекратяване на служебното правоотношение на държавен служител, който е навършил необходимата възраст за пенсиониране“; „Писмо № 29-Д-13 от 21.04.2009 г. на МДААР. Относно определяне момента на влизане в сила на заповед за прекратяване на служебното правоотноше-

ние на държавен служител, издадена на основание чл. 12, ал. 1 ЗДСл“; „Кариерното ориентиране в България — предизвикателства и перспективи“ — Д. Каменов; „Заплащане на труда, положен през почивните дни на месец май 2009 г.“ — Ж. Богомилова; „Изправяне на пропуски при прилагане на параграф 1 от Наредбата за структурата и организацията на работната заплата“ — Н. Колева; „Издръжката се взема от заплата“ — М. Пангелова; „Условия и ред за придобиване на правоспособност за работа със земеделска и горска техника“ — В. Цоневски; „В края на април бе отбелязан Световният ден за безопасност на труда“; „Допълнения в Закона за насърчаване на заетостта“ — Е. Димитрова; „Указания на министъра на труда и социалната политика по прилагането на Постановление № 44 на Министерския съвет от 19.02.2009 г. за определяне на условията и реда за изплащане на компенсации на работници и служители, за които е установено непълно работно време, в икономическите сектори „Индустрия“ и „Услуги“; „Осигуряване на самоосигуряващите се лица и българските граждани на работа в чужбина през 2009 г.“ — В. Заркова; „Нов двустранен договор в областта на социалното осигуряване“ — Д. Марчева; „Зачитане на осигурителен стаж при пенсиониране в случаите на работа по основен и допълнителен трудов договор“ — В. Никова; „Писмо № 94А-1860-1 от 2.04.2009 г. на НОИ. Беше ми отказана пенсия за осигурителен стаж и възраст, тъй като не е прието, че стажът ми като минен спасител и началник РМСК е положен по реда на чл. 104, ал. 3 от Кодекса за социално осигуряване. Правилно ли е това?“; „Писмо № 03-08-25 от 2.04.2009 г. на НОИ. Наш служител има стаж 15 години към Националната служба за охрана и МВР, 18 години стаж от трета категория труд и навършена 53-годишна възраст. Може ли да се пенсионира за осигурителен стаж и възраст и на коя дата?“; „Писмо № 74-68-1 от 7.04.2009 г. на НОИ. Учителски ли е стажът като „математик“ в ЕИЦ при МНП? Без този стаж лице, което работи като учител, има 23 години учителски стаж. Ще може ли същото да се пенсионира като учител при по-ниска възраст?“; „Писмо № 74-68-1 от 7.04.2009 г. на НОИ. Моля да се определи категорията на трудовия ми стаж по приложеното копие на трудовата ми книжка“; „За новите изисквания към предписването и отпускането на лекарствени продукти, заплащани напълно или частично от НЗОК, валидни за 2009 г.“ — П. Сотирова; „Въпроси и отговори по здравното осигуряване“.

— **Сп. „Финанси и право“ — месечен дайджест — 5/2009 г.:** „За изискванията в Закона за счетоводството относно консолидираните финансови отчети“ — В. Филипов; „Счетоводно отчитане на особените залози“ — И. Златков; „Практико-приложни аспекти на разпоредбите, регламентиращи данъчните облекчения в ЗКПО за 2009 г.“ — А. Георгиева; „Данъчно третиране на социалните разходи“ — Л. Мермерска; „Преглед на промените, извършени със Закона за изменение и допълнение на ЗДДФЛ, обнародван на 28.04.2009 г.“ — Л. Мермерска; „Данъчно третиране на командировъчните пари“ — Д. Динева; „Предоставяне на услуги по отстраняване на фабрични дефекти при условията на гаранционно обслужване“ — И. Кондарев; „Въпроси и отговори по Закона за местните данъци и такси“ — К. Узунова; „Какво представлява актът за установяване на задължение и какви са способите за неговото атакуване“ — Г. Минкова; „Какви възможности за българските производители предлагат процедурите на ЕС за суспендиране на

митата“ — М. Копаранова; „Актуални промени в Кодекса за застраховането“ — Н. Радлова; „Обхват на системата за гарантиране на влоговете в банките“ — В. Джилизов; „Българските финансови пазари между 15 април и 15 май 2009 г.“.

— **Сп. „Данъчна практика. Счетоводство, финанси на фирмата“ — бр. 5/2009 г.:** „Данъчно третиране на застраховките, направени от работодателя в полза на неговите работници и служители“ — М. Босолова; „Деклариране на увеличаването на намалени авансови вноски по ЗКПО“; „Ред за прилагане на СИДДО при облагане с данък при източника на възнаграждение за техническа услуга“; „Оформяне на взаимоотношенията между ЕТ и физически лица, собственици на земя, която ЕТ отдава под наем от свое име“; „Данъчна амнистия или удар под кръста“ — М. Босолова; „Санкции за неспазване на някои срокове по ЗДДС при доставки с обърнато данъчно задължение, в сила от 1.01.2009 г.“ — Л. Панева; „Третиране по ЗДДС на доставка на стока, която се фактурира на регистрирана по ДДС фирма от ЕС, но се транспортира до друга българска фирма“; „Режим по ЗДДС на застрахователните услуги“; „Въпроси, свързани с прилагането на ПМС № 44 от 19.02.2009 г.“; „Въпроси, свързани с правото на неплатен отпуск“; „Търговски термин DES — същност и особености“ — Л. Панева; „Създаване на делови взаимоотношения, идентифициране на клиенти и свързани сделки от застрахователи, пре-застрахователи и застрахователни посредници, като мерки по Директива 2005/60/ЕО и ЗМИП“ — Е. Живкова; „Стопанска конюнктура — 2008 г.“ — Д. Фратев; „Нелоялна конкуренция — въвеждане в заблуждение“ — М. Коджабашев; „Писмо на НАП № 24-34-771 от 19.02.2008 г. — третиране по ЗКПО на здравна застраховка и други разходи, направени от работодателя в полза на управителя“; „Писмо на НАП № 91-00-58 от 12.02.2009 г. — ред за управляване правото на данъчен кредит при внос на стоки“; „Решение на ВАС № 10199 от 8.10.2008 г. — предвиден в СИДДО с Австрия ред за облагане на доходи на австрийски граждани, изпратени на работа в България въз основа на договор за наемане на персонал, когато възнаграждението им се изплаща от австрийски работодател“; „Решение на ВАС № 8857 от 17.07.2008 г. — отказ от право на приспадане на данъчен кредит по фактура за авансово плащане, по която е платен само данъкът, и по дебитно известие, в което не е посочена фактурата, към която е издадено“; „Решение на ВАС № 13107 от 2.12.2008 г. — доначислен от ревизиращите органи ДДС за ВОП, осъществено през 2007 г.“; „Решение на ВАС № 3285 от 11.03.2009 г. — право на данъчен кредит при доставка по чл. 163а от ЗДДС, извършена през 2007 г., данъкът за която е начислен от получателя след изтичане на срока по чл. 72 от закона“; „Решение на ВАС № 1889 от 11.02.2009 г. — лихви за забава върху невъзстановен в срок ДДС по справка декларация за май 2007 г.“.

— **Сп. „Съвременно право“ — бр. 4/2008 г.:** „Някои проблеми при възобновяването на наказателни дела по присъди, решения и определения, непроверени по касационен ред“ — Г. Митов; „Нормативни актове на общинските съвети“ — В. Вълкадинова; „Задължението на осигурителя по осигурителното правоотношение по набиране на средства за задължителното здравно осигуряване за предоставяне на информация“ — А. Недкова; „Обща характеристика на комисиите, създадени със закон“ — Н. Николов;

„Организация на очната ставка при разследването на престъпления, извършени от чужденци“ — Б. Игнатова.

— **бр. 5/2008 г.:** „Специалните цели на престъплението „трафик на хора“ — И. Пушкарова; „Правна същност на лицензията за банкова дейност“ — К. Шкретов; „За заместващата облага (застрахователна сума или застрахователно обезщетение) при залог и ипотека“ — П. Голева; „Европейският социален фонд в България“ — Е. Рангелова; „Косвен контрол върху нормативните актове в Република Гърция“ — Х. Казандзис; „Към функционалистичната теория на бележката под линия“ — Ю. Базедоу; „Забележителна личност, юрист и учен (90 години от рождението и 17 години от смъртта на проф. д-р Борис Яновски)“ — В. Петров.

— **Сп. „Общество и право“ — бр. 4/2009 г.:** „Новият Закон за управление на етажната собственост“ — М. Таскова; „Касационното производство по новия ГПК“ — А. Джеров; „Анкета по прилагането на ГПК“; „Договори и процедури извън приложното поле на Закона за обществените поръчки“ — А. Ковачева; „Тормоз на етническа основа чрез публикация“ — В. Петров; „Етническата вражда — престъпление по НК“; „Оспорване на припознаването (чл. 38 СК)“ — Й. Борисов; „Специфични правила за определяне стойността на имуществото на длъжника по реда на ДОПК“ — З. Славчев; „Наказателна политика — Концепция на МП за деянието „простъпки“ — „престъпления“; „Камарата на следователите против проекта „Манолова“; „Тълкувателно решение № 1/2009 г. на Върховния касационен съд“; „Образуване на досъдебно производство при разследване на убийства“ — У. Шабути; „Пълномощни и завещания — в единен информационен регистър“; „Удостоверенията за наследници да се съставят от нотариуси“; „Висши юристи обсъждат преюдициалното производство на симпозиум в Люксембург“; „Директива 2006/100/ЕО на Съвета за свободното движение на хора“; „За българския владетел Хан Крум и неговата законодателна дейност“ — М. Манолова; „Конституционно-монархична, президентска и парламентарна демокрация“ — В. Ганев.

— **бр. 5/2009 г.:** „Новият избирателен закон е политически nihilism“ — В. Вълканов; „70 депутати атакуваха в КС избирателния праг за коалиции“; „Решение по к. д. № 5 от 2009 г. (диспозитив)“; „Управление на етажната собственост от органите на общността на собствениците“ — М. Марков; „Досъдебното наказателно производство — а сега накъде?“ — В. Вучков; „Решение на възложителя за откриване на процедурата по ЗОП“ — А. Ковачева; „Наказателна отговорност за умишлен и непредпазлив банкрут“ — В. Савова; „130 години Търновска конституция“; „Искането на Омбудсмана на Републиката до Конституционния съд за текстовете от ГПК“; „Съдебен контрол по АПК върху индивидуалните административни актове“ — Е. Стоянов; „Строг контрол върху обучението на адвокатите“; „Федерацията на потребителите поиска тълкуване по делата за парното“; „Тълкувателно решение № 1 от 7 май 2009 г. на ОС на НК на Върховния касационен съд“; „Европейският парламент — гласът на гражданите на Европа“ — М. Йотова; „Проекти за прозрачна и ефективна съдебна система“ — Л. Границка; „Проф. Михаил Геновски — учен, преподавател, общественик, публицист и политик“ — Ф. Рачев; „Международноправни средства и способности за разрешаване на международни спорове“.