

ПРАВНА КНИЖНИНА

В ПРАВНИТЕ СПИСАНИЯ

Представяват интерес следните статии от последните книжки на юридическите списания:

– **Сп. „Собственост и право“ – месечен дайджест – бр. 11/2011 г.:** „Нерешени въпроси на комплексите от затворен тип след промените в Закона за управление на етажната собственост“ – Б. Маринова; „При принудително изпълнение не се прибира цялото имущество на длъжника“ – К. Добрев; „Право на ползване“ – Е. Динекова; „Продажба на земя – частна държавна собственост, на лица, притежаващи законно построена сграда върху нея“ – Ж. Юркова; „Учредяване на ограничени вещни права върху поземлени имоти в горски територии“ – В. Стоянов; „Прекратяване на съпругеската имуществена общност при търговска несъстоятелност“ – А. Димитрова; „Предпоставки и критерии за предоставяне на семейното жилище за ползване след развода“ – М. Марков; „Решение № 251 от 13.06.2011 г. на ВКС, I г. о. *Когато някой от съсобствениците не допуска останалите да упражняват фактическа власт върху вещта било защото отрича правото им на собственост, било защото го признава, но е започнал да свои цялата вещ, останалите могат да защитят правата си не само с иск по чл. 32, ал. 2 ЗС за разпределение на ползването на вещта, но и с ревандикационен иск. При парцел, който е съсобствен по регулация, не може да се придобие по давност реална част от имот, от който е образуван парцелът. Отчуждителното действие на плана е отпаднало едва с изтичането на сроковете по § 8, ал. 1 ЗУТ и едва от този момент може да тече придобивна давност*“; „Правомощията на прокурора по чл. 537, ал. 3 ГПК в нотариалните производства“ – П. Раймундов; „Режими на въвеждане в експлоатация в зависимост от категорията на строежите“ – Г. Даракчиев; „Как да защитим съдържанието на сайта си като авторско право“ – А. Костов; „Необходимост от ново нормативно уреждане на режима на съдържанието и достъпа до досиетата“ – Н. Дунчев.

– **бр. 12/2011 г.:** „Правото на строеж в принудителното изпълнение – кратка съпоставка с правото на собственост“ – М. Петров; „Решение № 351 от 14.10.2011 г. по гр. д. № 1179/2010 г., I г. о. на ВКС. *Допустим е иск по чл. 109 ЗС, предявен от етажния собственик, досежно общите части на етажната собственост, на които той се явява съсобственик, когато неоснователни действия препятстват или смущават упражняването на правото му на собственост върху собствения му обект от сградата. Допустимо е предявяване на иск по чл. 108 ЗС за ревандикиране на идеална част от съсобствен имот против друг съсобственик*“; „Изпълнение

на съдебни решения по административни дела за отчуждаване на недвижими имоти по Закона за общинската собственост“ – Л. Василев; „Арендното плащане по Закона за арендата в земеделието и средното годишно рентно плащане по Закона за собствеността и ползването на земеделските земи“; „Прекратяване на съпружеската имуществена общност при търговска несъстоятелност. Част втора. Същност и особености на прекратителния способ“ – А. Димитрова; „За продажбата на цялото наследство трябва специален договор“ – К. Добрев; „Решение № 237 от 27.06.2011 г. по гр. д. № 931/2010 г., I г. о. на ВКС. *Значителността на приноса, която е основание за определяне на по-голям дял от общото имущество, се отнася за всичките му проявни форми и означава отклонение от обичайното, което да сочи на изключителност. При преценката на приноса на всеки от съпрузите не следва да се дава приоритет на някоя от формите на приноса за сметка на друга, тъй като и законодателят е равнопоставил всички форми на принос“*; „Обща част ли е земята при наличие на етажна собственост върху нея“ – М. Павлова; „Документирание на изгълнението на строежа. Окончателен доклад“ – Г. Даракчиев; „Измененията в правния режим на колективното управление на авторските и сродните на тях права“ – Г. Саракинов; „Дигиталната бизнес-идентификация на фирмата като интелектуална собственост“ – М. Маркова; „Указател на публикациите в дайджест „Собственост и право“ през 2011 година“.

– **Сп. „Търговско и конкурентно право“ – месечен дайджест – бр. 11/2011 г., с приложение „Задължителната застраховка на отговорност на туроператора“ – П. Голева:** „Дискусионни моменти относно договора за продажба на дружествен дял“ – Н. Маданска; „За апорта на право на ползване в капитала на търговско дружество“ – Д. Влаевски; „Решение № 104 от 3.10.2011 г. на ВКС – ТК. *Задължителен е обсегът на тъкуването по чл. 74 във връзка с чл. 139 ТЗ единствено за противозаконност на решението на ОС или противоуставност на дружественния договор (нарушение на дружественния договор)*“; „Решение № 119 от 20.10.2011 г. на ВКС. *Правото на дял от печалбата, правото на обезщетение за вреди от общата дейност на съдружниците, правото на разноски във връзка с тази дейност могат да бъдат претендирани само по реда, предвиден в чл. 357 и сл. ЗЗД*“; „Законосъобразна ли е „таксата“ за предсрочно погасяване на жилищен кредит с плаваща лихва“ – С. Стефанов; „Решение № 35 от 4.04.2011 г. на ВКС – ТК. *Нищожна поради накръняване на добрите нрави е клауза за неустойка в приватизационни и търговски договори, уговорена извън присъщите на института обезщетителна, обезпечителна и санкционна функция. Преценката за това следва да се прави към момента на сключване на договора*“; „Решение № 129 от 14.10.2011 г. на ВКС – ТК. *Установителният иск, предявен на основание чл. 124, ал. 1 ГПК, е аналогичен на иска по чл. 254 ГПК (отм.), в който смисъл е постоянната практика на ВКС*“; „Изпълнение върху дял на ограничено отговорен съдружник без прекратяване на дружеството“ – Г. Хорозов; „Разглеждане на молбата за откриване на произ-

водство по несъстоятелност – проблеми и тенденции“ – Б. Николова; „Кратък преглед на промените в Закона за обществените поръчки“ – Е. Димова, А. Александров; „Хищническо ценообразуване“ – Р. Георгиева, М. Маринова.

– **бр. 12/2011 г.:** „Проблемът за органовата структура при персоналните търговски дружества“ – И. Русчев; „Относно прекратяването от съда на събирателното дружество и на членството в него“ – Н. Колев; „Решение № 150 от 4.11.2011 г. по т. д. № 992/2010 г. на ВКС – ТК. Съдът не е длъжен да назначи за ликвидатор управителя на ООД, ако то е прекратено по иска на вискателя с правно основание чл. 517, ал. 3 ГПК, ако управителят на дружеството е длъжник в изпълнителното производство“; „Правно положение на договорните фондове по новия Закон за дейността на колективните инвестиционни схеми и на други предприятия за колективно инвестиране“ – В. Джилизов; „Решение № 111 от 2.11.2011 г. по т. д. № 893/2010 г. на ВКС – ТК. Оценката на престациите по сделка под режима на чл. 646, ал. 2, т. 4 ТЗ следва да се извърши към момента на сключването ѝ. При възмездно разпореждане с недвижим имот това е моментът, в който се поражда вещнопрехвърлителното действие“; „Решение № 149 от 4.11.2011 г. по т. д. № 894/2010 г. на ВКС – ТК. Застрахователят по имуществена застраховка „Автокаско“ има право на иск с правно основание чл. 402, ал. 1 ТЗ (отм.) във връзка с чл. 407, ал. 1 ТЗ (отм.) пряко срещу застрахователя на делинквентна по застраховка „Гражданска отговорност““; „Иск за прекратяване на дружеството по чл. 517, ал. 2–4 ГПК“ – Г. Хорозов; „Конкуренция между правата на кредиторите на наследодателя и на наследника при послесмъртна несъстоятелност“ – С. Ставру; „Решение № 108 от 25.11.2011 г. по т. д. № 825/2010 г. на ВКС – ТК. Висящността на производството по несъстоятелност съставлява отрицателна процесуална предпоставка за съществуване на правото на иск по чл. 627 ТЗ“; „Въпроси, свързани с правото на възложителя да възобнови работата на комисията за провеждане на процедурата при допуснати от нея нарушения“ – Д. Емилова; „Клауза за най-добри условия – възможни рискове за конкуренцията“ – М. Папазова; „Указател на публикациите в дайджест „Търговско и конкурентно право“ през 2011 година“.

– **Сп. „Труд и право“ – месечен дайджест – бр. 11/2011 г., с приложение „Статут, правомощия и задължения на кметовете на общини, райони и кметства, и на кметските наместници“ – И. Борисова:** „Допълнение на Кодекса на труда – работата от разстояние“ – В. Мръчков; „Отпуск за гледане на дете се дава и след майчинството“; „Време е за нов график за отпуските през 2012 година“ – Ч. Христов; „Предварителна закрила при уволнение, предвидена в колективен трудов договор“ – Е. Банова; „Обжалване на предписанията на инспекторите по труда, дадени на основание чл. 131 ЗДСл на органа по назначаването“ – Ж. Юркова; „Държавен служител не може да е роднина по сватовство с началник“ – К. Добрев; „През 2012 година стартират 12 нови схеми по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси““; „Едностранно увеличение на трудовото възнаграждение от ра-

ботодателя“; „От 1 май 2012 година минималната работна заплата се увеличава на 290 лева“; „Заплата може да се увеличава със заповед“ – Ж. Богомилова; „Промените на пазара на труда през 2011 година“ – Е. Димитрова; „Установяване и заверяване на осигурителен стаж и доход на лицата, работещи без трудово правоотношение“ – Ж. Богомилова; „Определяне на пенсиите за трудова дейност и преизчисляване на техния размер“ – М. Кирова; „Целеви помощи за социална интеграция“ – М. Стамболиева; „Наближава времето, когато можем да сменим личния си лекар“ – П. Сотирова.

– **бр. 12/2011 г.:** „Може да се работи другаде по време на неплатен отпуск“; „Стажниците не бива да пречат на работата“; „Регистрация в бюро по труда и обезщетение по чл. 222, ал. 3 КТ“ – Е. Банова; „Прекратяване на трудовия договор при липса на качества за ефективно изпълнение на работата“ – А. Александров; „Последници от атестирането на служителите в държавната администрация“ – И. Ахмедова; „Подаване на възражение от страна на държавен служител срещу общата оценка при годишното му атестиране“ – Ж. Юркова; „Държавен служител се става след конкурс“ – К. Добрев; „Успешният подбор не завършва с успешния избор“; „Нов модел за заплащане на служителите в държавната администрация“ – Л. Стефанова; „Определени са дейностите, за които работодателите ще застраховат своите работници през 2012 година“ – Д. Илиева; „Германия прие значителни облекчения за наемането на български работници“; „Права и задължения на работодателите във връзка с отпускане и изплащане на гарантирани вземания“ – К. Койчева-Лукарска; „Веднъж придобито, правото на пенсия не се погасява по давност“; „Пенсионерите по трудов договор се осигуряват“; „Въпроси и отговори по здравното осигуряване“; „Указател на публикациите в списание „Труд и право“ през 2011 година“.

– **Сп. „Финанси и право“ – месечен дайджест – бр. 11/2011 г.:** „За задължението за разработване на счетоводна политика на предприятията“ – Д. Дурина; „Как се отразява кризата върху финансовата отчетност“ – Д. Гечев; „Гаранционни удържки и разходи за отстраняване на дефекти при годишното счетоводно приключване на строителните предприятия“ – Е. Рангелов; „Нова възможност за уреждане на ефектите на икономическо двойно облагане с корпоративен данък при корекции на данъчната основа поради отклонение от пазарните цени“ – А. Стефанов; „Представителните разходи по Закона за корпоративното подоходно облагане“ – П. Копчева; „Санкции, свързани с облагането и декларирането на доходите на физическите лица през 2011 г.“ – Л. Цветкова; „Промените, направени в правилника за прилагане на Закона за данък върху добавената стойност от 28.10.2011 г.“ – И. Кондарев; „Доставка на услуга по международен морски транспорт на стоки“ – С. Тихолов; „Освобождаване от заплащане на такса за битови отпадъци през новата година“ – Г. Минкова; „Срок за произнасяне по жалбата против ревизионен акт и дължимост на лихви през периода на обжалване“ – А. Атанасова; „Застраховките на лизингови вземания“ –

И. Стоянова; „Новият Закон за дейността на колективните инвестиционни схеми и на други предприятия за колективно инвестиране“ – В. Джилизов.

– **бр. 12/2011 г.:** „Промени в МСФО, свързани с участията в съвместни предприятия“ – Б. Брозоева; „За многобройните задължения по мерките срещу изпирването на пари, предвидени за счетоводителите“ – Ж. Богомилова; „Дълговата криза е в резултат и на счетоводните грешки в публичния сектор“; „Писмо № 91-00-242 от 24.11.2011 г. на НАП. Преотстъпване на корпоративен данък по реда на чл. 189б ЗКПО и на данък върху годишната данъчна основа по реда на чл. 48, ал. 6 ЗДДФЛ“; „Данъчно третиране по реда на ЗДДФЛ на лихви, придобити от местни физически лица“ – Л. Мермерска; „Възстановяване на ДДС на български данъчно задължени лица, начислен им в държава-членка на Общността“ – К. Златанова; „Задължение за регистрация по ЗДДС“ – М. Петрова; „Писмени обяснения от трети лица в данъчно-осигурителния процес“ – Г. Минкова; „Последните промени в Закона за митниците и въвеждането на допълнителни правомощия на митническите органи“ – А. Стоилова; „Застраховането на работниците и служителите – задължение, но и „инвестиция“ за работодателите“ – Н. Радлова; „Новите моменти в Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор“ – В. Донкова; „Указател на публикациите в списание „Финанси и право“ през 2011 година“.

– **Сп. „Данъчна практика. Счетоводство, финанси на фирмата“ – бр. 9/2011 г.:** „Инвентаризация по вземанията и задълженията за целите на подоходното облагане през 2011 г.“ – М. Босолова; „Режим по ЗДДС на услуга по транспорт на стоки в рамките на Общността, предоставена на фирма, установена извън Общността“ – Л. Панева; „Обърнато данъчно задължение по ЗДДС при доставката на стока, която се монтира от доставчика на място извън територията на страната“ – Л. Панева; „Задължения по ЗДДС във връзка с получена транспортна услуга от швейцарска фирма за превоз на стока до трета страна“ – Л. Панева; „Неплатен отпуск, признат за трудов стаж“; „Размер на платения годишен отпуск при ползван неплатен отпуск за годината“; „Право на отпуск за периода на незаконно уволнение“; „Възстановяване на работа при незаконно уволнение“; „Продължение на трудова книжка поради изчерпване на страниците“; „Плащания към служителите при командировка в празнични и почивни дни“; „Документирание на отпуските“; „Прекъсване на платен годишен отпуск поради временна неработоспособност“; „Срок за представяне на болничен лист след прекратяване на трудовото правоотношение“; „Признаване на трудов стаж за времето на отглеждане на деца, родени преди 1984 г.“; „Възможност за работа по време на отпуск за гледане на дете до 2-годишна възраст“; „Сключване на нов трудов договор след прекратяване на трудовото правоотношение поради пенсиониране“.

– **бр. 10/2011 г.:** „Нормативни парадокси при данъчното третиране на безлихвените заеми“ – Л. Панева; „Ред за облагане доходите на физическите лица от продажба на отпадъчна хартия“; „Третиране по ЗДДС на технологичния брак, причинен

от прекъсване на енерго- или водоснабдяването“; „Задължение за пререгистрация по ЗДДС на регистриран по този закон земеделски производител след регистрацията му като едноличен търговец“; „Третиране по ЗДДС на доставката на актив по договор за финансов лизинг“; „Проблеми по ЗДДС при наем на оборудване от трета страна“; „Избор на източник за кредит“ – М. Гълъбов; „Центрове по предприемачество към университетите и техностартери“ – Ц. Стефанова; „Съдържание на публикуваните в списанието материали през 2011 г.“.

– **Сп. „Правна мисъл“ – бр. 3/2011 г.:** „Пътуване на дете в чужбина: принципите на семейното право и съдебната практика“ – В. Тодорова; „Въпроси по имплементацията на Директива 2005/56/ЕО в Търговския закон“ – Б. Янева; „Съобразяването на наказателноправните стандарти на ЕС в областта на околната среда по българския НК“ – П. Панайотов; „Досъдебното разследване и достъпът до съд, прокламиран от Конвенцията за защита на правата на човека и основните свободи“ – Г. Геров; „За правото на свободно движение на хора в Европейския съюз“ – Н. Недялкова; „Интелигентните агенти – нов правен субект или специфична форма за изразяване на воля“ – С. Ставру; „Индивидуализация на поземления имот и право на собственост“ – Н. Димитров.

– **бр. 4/2011 г.:** „За Конституцията“ – Е. Друмева; „Еволюцията на българското конституционно право и членството на България в Европейския съюз“ – С. Янев; „Идеите на политическите партии за промяна на действащата Конституция“ – В. Христов; „Особености на диспозицията и изпълнителното деяние на транспортното престъпление по чл. 342 от Наказателния кодекс“ – Р. Костадинова; „Агресията в международното право“ – Ц. Каменова; „Процесуални предпоставки за допустимост на иска за установяване на неизпълнение на задълженията на държава-членка на ЕС“ – А. Корнезов; „Правна регламентация в Европейския съюз на правата на пътниците във въздушния транспорт“ – Я. Чанкова-Дочева; „Правната наука – традиция и актуалност. Национална научна конференция на Юридическия факултет „Паисий Хилендарски“ – Я. Генова; „Сто години от рождението на акад. Любен Василев“; „Годишно съдържание“.

– **Сп. „Търговско право“ – бр. 3/2011 г.:** „Проблеми в административното наказване на субекти с търговскоправен статут“ – Д. Зиновиева; „Правен режим на ограниченията след освобождаване от длъжност по чл. 21–22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси“ – Н. Николов; „Предмет на доказване и доказателствена тежест в новата съдебна практика по запис на заповед“ – С. Шекерджийски; „ЗИД ЗАПСП – тревогите са още по-големи“ – Б. Неделчева и др.; „За необходимостта от промяна в правния режим на ателието като самостоятелен обект в сграда“ – Т. Тотев; „Предварителен договор за продажба на бъдещ недвижим имот и договор за строителство, предварителен договор за учредяване право на строеж и договор за проектиране“ – С. Попова; „Роля на добросъвестността при сключване и изпълнение на договора за международна продажба на стоки“ –

Д. Маринова; „Механизъм на действие на рамковия договор“ – Н. Московска; „Регламент (ЕО) № 1435/2003 на Съвета относно Устава на Европейското кооперативно дружество (SCE) и препрещанията към националните законодателства на държавите-членки на Европейския съюз“ – А. Воденичаров.

– **Сп. „Общество и право“ – бр. 9/2011 г.:** „Приключване на наказателното производство поради несъставомерност на деянието“ – П. Раймундов; „Вината и нейното значение при прекратяване на брака с развод“ – С. Григорова; „Правни проблеми на гражданския иск в наказателния процес“ – В. Дойчинова; „Проституцията: позицията ѝ в светлината на гражданското право“ – О. Фортунов; „Конституционни основи на презумпцията за невиновност“ – И. Георгиев; „Европейски правен преглед“ – юридическият компас за ЕС“; „Водене на преговори и сключване на договори във виртуалната среда“ – И. Емануилов; „150 хиляди са делата в Страсбург“; „Решение № 9 по к. д. № 7/2011 г.“; „Таванът на пенсиите не нарушава Конвенцията по правата на човека (решение по делото „Вълков и други срещу България“)“; „Накърнено е правото на собственост (Особено мнение на българския съдия Павлина Панова)“; „120 години от рождението на проф. Нисим Меворах“ – В. Вълканов; „Съдебен контрол над родителите“ – Н. Меворах.

– **Сп. „Нотариален бюлетин“ – бр. 3/2011 г.:** „Интервю с Емил Радев, народен представител в 41 Народно събрание“; „Интервю с Красимир Димитров, преподавател по нотариално право в Софийския университет „Св. Климент Охридски““; „Заседание на Комисията по европейските въпроси на Международния съюз на нотариусите, Хамбург, 16–17 септември 2011 г.“; „Проект „Васил Левски““; „Съвместен семинар на РНК-Варна с нотариуси от Истанбул, Турция, проведен на 16–18 септември 2011 г.“; „Посещение на нотариуси от Регионалната нотариална колегия – Бургас, в Германия“; „Нотариална спартакиада, Албена, 30 септември – 2 октомври 2011 г.“; „Семинар на Нотариалната регионална колегия при Апелативен съд, гр. София“; „Съдебна практика по връчване на нотариални покани“; „Извадки от определения на ВКС, САС и други съдилища относно връчването на нотариални покани чрез нотариус“; „Среща на работната комисия по промени в Устава на Нотариалната камара и изработване на Деонтологичен кодекс на българските нотариуси“; „Ролята на нотариуса за законосъобразното извършване на сделки с недвижими имоти“ – П. Раймундов; „Правомощия на прокурора по чл. 537, ал. 3 ГПК“ – П. Раймундов; „Уредба на вещните права върху горски територии“ – В. Петров.

– **бр. 4/2011 г.:** „Доц. Сашо Пенев – декан на Юридическия факултет на Софийския университет „Св. Климент Охридски““; „46-и конгрес на италианския нотариат по повод 150-годишнината от обединението на Италия, 12–15 октомври 2011 г., Торино“; „Експертен съвет на Нотариалната камара на Република Македония 1–13 ноември 2011 г., гр. Охрид“; „Общо събрание на Международния институт за история на нотариата „Гном“, Париж, 27 ноември 2011 г.“; „Осмо заседание на посредниците в Европейската нотариална мрежа, 4 ноември 2011 г., Виена“;

„Общо събрание на Съвета на нотариатите в ЕС, 9 декември 2011 г., Брюксел“;
„Семинар относно комуникациите в Европейския нотариат, 23–24 ноември 2011 г., Брюксел“; „Есенен семинар на Нотариалната камара, 5–6 ноември 2011 г., Боровец“;
„Приключенията на нотариусите от град Люксембург между 1830–1839 г.“;
„Нотариатът на Карибските острови. Санто Доминго през XVIII в.“.

– **Сп. „Юридически свят“ – бр. 2/2011 г.:** „Конституционноправни аспекти на свободата на събрания и на свободата на сдружаване“ – Е. Друмева; „Образуване на правни нормативни волеизявления“ – В. Кискинов; „Принудителните медицински мерки“ – И. Георгиев; „Следи от византийското право в старобългарския цикъл разкази „Сказание за железния кръст“ – Я. Христов; „Нормите на Международната организация на труда през XXI век: легитимност, ефективност“ – Ж. Серве; „Критичен преглед на практиката на Върховния касационен съд по трудови спорове през 2010 г.“ – В. Мръчков; „Критичен преглед на практиката на Върховния административен съд по държавно обществено осигуряване през 2009 г.“ – К. Средкова; „Забележителен юбилей: сто години от рождението на академик Любен Василев“ – К. Стойчев; „Сто години от рождението на една забележителна личност“ – Г. Петканов; „Сто години от рождението на професор М. Андреев“ – М. Манолова.