

## В ПРАВНИТЕ СПИСАНИЯ

Представяват интерес следните статии от последните книжки на юридическите списания:

— **Сп. „Собственост и право“** — месечен дайджест — **бр. 1/2009 г.**: „Волеизявлението при придобивната давност“ — В. Стоянов; „Гаранции за прехвърлителя при договор за издръжка и гледане“ — К. Добрев; „При дарение запазвайте правото си на ползване“ — К. Иванова; „Решение № 680 от 18.04.2008 г. на ВКС, V г. о. *Щом една недвижима вещь има правната характеристика на самостоятелен обект, за да произведе действие публичната продажба по отношение на нея, се изисква съответната правна индивидуализация във възлагателното постановление на публичен изпълнител в предхождащия го опис по чл. 194, ал. 2, т. 3 ДПК (отм.) и в обявлението“*; „Решение № 1049/08 от 7.07.2008 г. на ВКС, V г. о. *Изискванията за спокойно и явно владение касаят начина на придобиването му и наличието на демонстриране спрямо другите съсобственици, т.е. владението не следва да е установено насилствено или тайно. Наличието на спорове и кавги установява явното упражняване на владение, но е неотнормисимо към преценката дали същото е опорочено. След като останалите съсобственици са били наясно със завладяването на правата им, същите е следвало да ги защитят чрез предприемане на действия, водещи до прекъсване на владението или отстраняване на фактичестката власт на владелеца“*; „Предоставяне на имоти — общинска собственост, на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза“ — С. Тодоров; „Предстоящи промени в Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи“ — С. Куртева; „Имуществени отношения между съпрузите по българското международно частно право“ — В. Станчева-Манчева; „Сестри и братя не могат да оспорват завещания заради запазена част“ — К. Добрев; „Развод по взаимно съгласие“ — К. Иванова; „Изпълнение на нотариални функции от лица, които не са нотариуси“ — Н. Фети; „Документиране на изпълнението на строежа. Окончателен доклад“ — М. Гечева; „Могат ли да навлизат в имота ми?“ — А. Илиев; „Срокове по чл. 15 ЗУТ“ — А. Георгиев; „Писмата като обект на авторски права“ — Е. Лозев; „Допустимост на граждански иск при престъпления против интелектуалната собственост“ — П. Петров.

— **бр. 2/2009 г. с приложение:** „Публичната продава като специфичен способ за придобиване на вещи права“ — С. Ставру; „Новият Закон за управление на етажната собственост“ — А. Георгиев; „Данък „сгради“ и такса „смет“ се плащат от ползвателя на имота“ — К. Добрев; „Решение № 301/08 от 9.05.2008 г. на ВКС, V г. о. *При отчуждителни сделки, извършени между Столичната общинска агенция за приватизация и лицата по чл. 35 ЗППДОП (отм.), ако не са изпълнени изискванията на закона от страна на купувачите, сделката се счита за нищожна като противоречаща на закона. Обявяването ѝ за нищожна може да поиска всеки, в т.ч. и третото лице по сделка-*

та — Столичният общински съвет. Той освен че може да се позове на нищожност, има на разположение и останалите искове за разваляне на приватизационната сделка, а така също и иска за ревандикация на продадения недвижим имот по чл. 108 ЗС“; „Решение № 1126/2008 г. от 6.10.2008 г. на ВКС, V г. о. По иск за ревандикация на земеделски земи по чл. 108 ЗС ищецът може да се легитимира като собственик и с решението на общинската поземлена комисия, като представи и други писмени или гласни доказателства за правата на собственост отпреди внасянето на земите в ТКЗС. При разглеждането на иска с правно основание чл. 109 ЗС съдът следва да изследва правния интерес от търсената с него защита“; „Приложно поле на концесиите за услуга“ — Я. Ковачев; „Разпоредбата на чл. 18 от Закона за собствеността“ — А. Георгиев; „Отказ на съдията по вписванията“ — В. Стоянов; „Електронните пари и съпругеската имуществена общност“ — Ц. Петкова; „Определение № 121 от 18.03.2008 г. на ВКС, V г. о. Предмет на спорна съдебна администрация по чл. 32, ал. 2 ЗС може да бъде както определяне начина на използване на съсобствеността, така и начина ѝ на управление, включително и чрез назначаване на управител“; „Съдът разрешава сделки с имоти на непълнолетни“ — М. Павлова; „Нарушения при провеждане на процедури по въвеждане в експлоатация на строежите“ — М. Гечева; „Доказване на авторскоправните искове. Проблематика. Писмени доказателства. Свидетелски показания. Оглед“ — А. Костов; „Изисквания за оформяне на заявки съгласно Наредбата за оформяне, подаване и експертиза на заявките за патенти“ — Ц. Таушанова.

— **Сп. „Търговско и конкурентно право“ — месечен дайджест — бр. 1/2009 г.:** „Същност на устава (дружествения договор) при корпоративните юридически лица“ — И. Русчев; „Практиката на Съда на Европейските общности — Правото на установяване в държава-членка“ — Т. Йосифова; „Решение № 568 от 24.06.2008 г. на ВКС — ТК. Установените законови презумпции по чл. 608, ал. 2 и чл. 608, ал. 3 ТЗ разместват доказателствената тежест при установяване изпадане на длъжника в състояние на неплатежеспособност. След като са налице данни, че съществува непогасено изискуемо парично задължение на длъжника към молителя, по което не са извършени никакви плащания, съдът по несъстоятелността следва да се произнесе дали са налице материалноправните предпоставки, посочени в чл. 608, ал. 1 ТЗ“; „Предпоставки за сключване на споразумения пред администрацията между търговци“ — Г. Хорозов; „Решение № 659 от 28.10.2008 г. на ВКС — ТК. Доколкото в действащото законодателство липсва легална законова дефиниция на понятието „прекомерно голяма неустойка“ по смисъла на чл. 92, ал. 2 ЗЗД, то критерий за това е процентното съотношение между абсолютния размер на договорената между страните неустойка и общата цена на договора“; „Решение № 590 от 19.06.2008 г. на ВКС — ТК. В чл. 30, т. 1 от Конвенция СМР са посочени сроковете, в които получателят на товара трябва да направи възраженията си пред превозвача. Ако такива не са направени, се презумира, че товарът е получен в състоянието, което е описано в товарителницата.“; „Търговският регистър — въпроси и отговори — Защита срещу вписване“ — А. Калайджиев; „Как се търсят дългове чрез съда“ — В. Георгиев; „Решение по ВАД

№ 196/2007 г., постановено на 3.07.2008 г. *Стопанската непоносимост няма автоматично действие, а поражда потестативно право, което упражнено по съдебен ред, поражда действие за в бъдеще и не засяга вече настъпилите правни последици*"; „Обжалване на процедури за възлагане на обществени поръчки“ — Е. Димова; Промени в подзаконовата уредба на обществените поръчки“ — М. Марков; „Възникване и развитие на доктрината за съществените съоръжения — Антитръстовото право на САЩ“ — И. Цветанов; „Промени в Наредбата за капиталовата адекватност и ликвидността на инвестиционните посредници“ — В. Джилизов; „Национални доплащания към директните плащания за земеделски производители“ — С. Кралев.

— **бр. 2/2009 г. с приложение:** „Публичната продан като специфичен способ за придобиване на вещни права“ — С. Ставру; „Нови моменти в правната уредба на назначаване на ликвидатори от Агенцията по вписванията“ — А. Антонова; „Относно приложното поле на иска за защита на правото на членство по чл. 71 ТЗ“ — Н. Колев; „Решение № 509 от 9.07.2008 г. на ВКС — ТК. *Защита на съдружник или акционер с иск по чл. 71 ТЗ може да бъде реализирана само ако има нарушения на членството или отделни членствени права от някои от органите на дружеството*“; „Решение № 692 от 19.11.2008 г. на ВКС — ТК. *Искът по чл. 646, ал. 1, т. 3 ТЗ е специален и цели да попълни масата на несъстоятелността чрез връщане на имуществото, с което длъжникът се е разпоредил след откриване на производство по несъстоятелност на предприятието му*“; „Залог на търговско предприятие“ — А. Калайджиев; „Решение № 754 от 19.12.2008 г. на ВКС — ТК. *Предвидените от § 6а от ПЗР на ЗППДОП (отм.) сериозни неблагоприятни последици за носителя на вземането при неизпълнение на посоченото задължение, свързани с преклудиране правото му на иск, следва да се прилагат само в случаите, когато с бездействието си кредиторът е станал причина за запазване на скрития характер на задължението на приватизиращото се дружество*“; „Решение по МАД № 18/2007, постановено на 22.07.2008 г. *Претенцията за разходите по обезпечителното производство пред държавния съд, предхождащо арбитражния процес, е в пряка връзка с договорното неизпълнение и следователно се обхваща от арбитражното споразумение*“; „Правната уредба на медиацията в европейското и в българското законодателство“ — Е. Алексиев; „Решение по ВАД № 37/2007, постановено на 23.06.2008 г. *Правораздавателният орган не следва да се намесва в отношенията между търговците, когато те свободно и равнопоставено са определили размера на договорната отговорност. Диспозитивният характер на чл. 92, ал. 1 ЗЗД предоставя тази възможност на страните. Като определя функциите на неустойката, законодателят поставя на първо място значението ѝ за обезпечаване на изпълнението на задълженията. Отговорността трябва да е в размер, който стимулира длъжника да изпълни задълженията си*“; „Решение по МАД № 18/2007, постановено на 22.07.2008 г. *Фактическият състав на отговорността за непозволено увреждане включва: 1) неправомерно поведение на едната страна; 2) претърпени от другата страна вреди; 3) причинна връзка между поведението на нарушителя и увреждането. Отговорността за тази вина е обективна и не е обусловена*

от наличието на проявена от нарушителя вина и нейната форма“; „Някои съществени промени в правната уредба за възлагане на малки обществени поръчки“ — М. Кривачка; „Участието на специализирани предприятия и кооперации на лица с увреждания в процедури за възлагане на обществени поръчки“ — Д. Емилова; „Развитие на доктрината за съществените съоръжения в практиката по защита на конкуренцията в ЕС“ — И. Цветанов; „Очаквани промени в Закона за кредитните институции“ — Д. Ранкова; „Практически насоки за изработване на промоционални програми за земеделски и хранителни продукти, съфинансирани от ЕС“ — М. Стефанова.

— **Сп. „Труд и право“ — месечен дайджест — бр. 1/2009 г. с приложение:**

„Основни въпроси на промените в Кодекса на труда от декември 2008 г.“ — В. Мръчков; „За правото на работодателя едностранно да въвежда непълно работно време по чл. 138а, ал. 1 КТ след промените в кодекса“ — А. Недкова; „Признаване на трудов стаж и при работа по чл. 114 КТ“ — Е. Банова; „Бащите вече ще имат право на отпуск при раждане на дете според промените в КТ“ — Ч. Христов; „От 5 до 10 пъти скачат глобите за нарушение на Кодекса на труда“; „Прекратяване на служебното правоотношение при получена най-ниска оценка при атестиране“ — И. Ахмедова; „Държавните служители с повече пари за облекло „Писмо № 29—П—16 от 1.12.2008 г. на МДААР. Относно прилагането на Постановление № 198 от 8.08.2008 г. за изменение и допълнение на Постановление № 175 на Министерския съвет от 2007 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности“; „Писмо № 29—М—34 от 2.12.2008 г. на МДААР. Относно прилагането на Закона за държавния служител“; „Промени в Националната класификация на професиите и длъжностите, в сила от 1 януари 2009 г.“ — Е. Димитрова; „Заповед № РД01/1144 от 30.12.2008 г.“; „Заплащане на работата през празнични дни и при извънреден труд“ — Ж. Богомилова; „Обезщетение при прекратяване на трудово правоотношение“ — Н. Колева; „240 лева ще бъде минималната работна заплата през 2009 година“; „Ползите за бизнеса от добрата практика по безопасност и здраве при работа“; „Европейска агенция за безопасност и здраве“; „Кои държави от ЕС „отвориха“ трудовете си пазари за български работници от началото на 2009 г.“ — Л. Станкова; „Промените в осигурителното законодателство през 2009 година — съдържание и мотиви“ — Й. Христосков; „Ползване на право на парично обезщетение за безработица от срочно наетия персонал в институциите на ЕС“ — Б. Боева-Стоименова; „Писмо № 33—08—1 от 10.12.2008 г. на НОИ. Считат ли се за трудов стаж годините на редовна аспирантура в периода 1965—1973 г.? Ако се зачитат за трудов стаж, как трябва да бъде оформен той, т.е. какъв вид документ трябва да представи лицето — трудова книжка, образец УП-3 или удостоверение (служебна бележка) от университета, където е защитена докторската степен? Вписва ли се периодът в заявлението за пенсиониране образец УП-1, или удостоверението се прилага към всички документи за пенсиониране?“; „Размери на помощите по Закона за семейни помощи за деца през 2009 година“ — А. Гонева; „България ще участва в Европейската година за борба с бедността и социалното изключване през 2010 г.“; „Нови моменти в здравното осигуряване през 2009 г.“ — В. Заркова; „Въпроси и отговори по здравното осигуряване“.

— бр. 2/2009: „Новости в уредбата на задължението на работодателя за издаване и предоставяне на документи на работника или служителя“ — Ц. Попова; „Предпоставки за превръщане на безсрочния трудов договор в трудов договор за определен срок“ — Е. Банова; „Болничният лист не удължава срока на предизвестие“; „Нови моменти в правната уредба на ненормирания работен ден“ — С. Сербезова; „Задължението за обучение следва да се осъществява в рамките на работното време“ — Ч. Христов; „Социално-битово и културно обслужване в предприятието“ — А. Александров; „Уволнение на болни само с разрешение; „Отказът да се получи заповедта не спира уволнението“; „Промени в Закона за държавния служител, свързани с назначаването на хора с увреждания“ — В. Микова; „Писмо № 04—04—131 от 9.01.2009 г. на МДААР. Относно прилагане на Наредбата за условията и реда за атестиране на служителите в държавната администрация“; „Писмо № 04—04—131 от 9.01.2009 г. на МДААР. Относно прилагане на Закона за държавния служител“; „Писмо № 1700—10 от 27.01.2009 г. на МДААР. Относно възникване на служебното правоотношение по заместване на отсъстващ държавен служител“; „Национална стратегия за учене през целия живот 2008—2013 година“; „Промени в Наредбата за структурата и организацията на работната заплата“; „При престой се плаща брутна заплата“; „Класове се плащат при работа по два договора до 8 часа дневно“; „Новият Закон за инспектиране на труда“ — С. Симеонова; „Свободно движение на хора — въпроси и отговори“ — Л. Станкова; „Промени в реда за подаване на данни от работодателите за осигурените от тях лица и от самоосигуряващите се лица“ — Л. Станчева; „Новият Закон за държавния фонд за гарантиране устойчивост на пенсионната система“ — Д. Драганов; „Удостоверяване на осигурителен стаж, придобит по реда на двустранен договор в областта на социалното осигуряване или съгласно европейските регламенти“ — Е. Табакова; „Въпроси и отговори по здравното осигуряване“.

— Сп. „**Финанси и право**“ — **месечен дайджест — 1/2009 г. с приложение:** „Измененията в Закона за корпоративното подоходно облагане, в сила за 2009 година“ — А. Георгиева; „За някои изисквания към счетоводните документи през 2009 година“ — В. Филипов; „Дейността на Комисията за публичен надзор над регистрираните одитори вече е детайлно уредена с правилник“ — И. Златков; „Измененията в Закона за данъците върху доходите на физическите лица, в сила от 1.01.2009 г.“ — Л. Мермерска; „Преглед на основните промени в Закона за данък върху добавената стойност“ — И. Кондарев; „Промени в ЗМДТ, свързани с данъчното третиране на превозните средства“ — К. Узунова; „Ревизия при особени случаи по реда на чл. 122 ДОПК“ — Г. Минкова; „Промени в Закона за акцизите и данъчните складове, в сила от 1.01.2009 г.“ — А. Раков, А. Асенов; „Нова наредба ще определя документите, които се съставят при пътнотранспортни произшествия и реда за обмен на информация във връзка с произшествията“; „Финансово управление и контрол в публичния сектор — същност и основни характеристики“ — В. Донкова.

— бр. 2/2009 г.: „Последваща оценка на финансови инструменти при изготвяне на годишния финансов отчет — Съпоставка на изискванията, заложи в Националните и в

Международните счетоводни стандарти“ — Б. Брезоева; „Изисквания към публикуването на финансовите отчети на предприятията“ — Е. Евлогиев; „Отчитане на сделки между съдружник и съвместно контролирано предприятие, по реда на СС 31“ — И. Златков; „Промени в ЗКПО, свързани с данъчното третиране на някои видове разходи“ — Г. Петков; „Нови моменти в режима на авансово облагане по чл. 43 ЗДДФЛ при изплащане на доходи по граждански договори от предприятие“ — Л. Мермерска; „Как да попълним данъчната си декларация за доходите, получени през 2008 година“; „Промените в Правилника за прилагане на ЗДДС, в сила от 1.01.2009 г.“ — И. Кондарев; „Покачват ли се данъците при прехвърляне на недвижим имот“ — С. Антонов; „По някои въпроси във връзка с данъчно-осигурителния контрол“ — Г. Минкова; „Застраховане на финансови рискове в условията на криза“ — Н. Радлова; „Елементи на финансовото управление и контрол в публичния сектор“ — В. Донкова; „Българските финансови пазари между 15 януари и 15 февруари 2009 г.“.

— **Сп. „Данъчна практика. Счетоводство, финанси на фирмата“ — бр. 1/2009 г.:** „Акценти при данъчното приключване на 2008 г. Вземания, задължения и някои по-специфични разходи“ — М. Босолова; „Годишно данъчно облагане по ЗКПО на бюджетните предприятия за 2008 г.“ — Г. Петков; „Промени в ЗКПО за 2009 г.“ — Л. Мермерска; „Промени в ЗДДС за 2009 г.“ — Л. Панева; „Анулиране на погрешно съставен протокол по чл. 117 ЗДДС“ — Л. Панева; „Промени в социалното и здравно осигуряване от 1 януари 2009 г.“ — А. Петкова; „Проблемни въпроси и моменти при търговски сделки, свързани с превоз по море“ — Л. Панева; „Адвокатите и адвокатските дружества като субекти по Закона за мерките срещу изпиране на пари“ — Е. Живкова; „Полезният модел — административно и съдебно обжалване на административните решения по заявките за регистрация“ — М. Коджабашев; „Писмо на НАП № 26—М—64 от 2007 г. — данъчно третиране на безлихвените заеми“; „Разяснения относно документиране на разходи за нощувки на командировани работници, настанени в частни квартири“; „Решение на ВАС № 14145 от 18.12.2008 г. — давностният срок по смисъла на чл. 23, ал. 3, т. 15 и 16 ЗКПО (отм.)“; „Решение на ВАС № 9668 от 24—09—2008 г. — документална обоснованост на разходите за командировка и за СМР“.

— **бр. 2/2009 г.:** „Промените в ЗДДФЛ за 2009 г.“ — Л. Панева; „Приходи, за които общината дължи алтернативен данък“ — Ю. Миневска; „Третиране по ЗКПО и ЗДДС на разходите за честване на годишнина от създаването на фирмата“ — М. Босолова; „Начисляване на приходи и разходи в края на годината от бюджетните предприятия“ — Е. Билбилева; „Осигурителни вноски за държавното обществено осигуряване, допълнителното задължително пенсионно осигуряване и задължителното здравно осигуряване“; „Осигурителни вноски за държавното осигуряване, допълнителното задължително пенсионно осигуряване и задължителното здравно осигуряване за 2009 г. по специфични разпоредби“; „Здравноосигурителни вноски през 2009 г. за лица, непосочени в предходната таблица“ — И. Карановски, И. Карабашев; „Противодействието на данъчните измами и новите предложения за промени в общественото законодателство“ — Е. Живкова; „Стопанска конюнктура — трето тримесечие и деветмесечие на 2008 г.“ — Д. Фратев.

— **Сп. „Административно правосъдие“ — бр. 3/2008 г.:** „Проблемът за противоречивата съдебна практика и нейното уеднаквяване в административното право“ — Д. Зиновиева; „Административен надзор върху дейността на БНР и БНТ“ — Р. Николова; „Конфликтът на интереси в българското законодателство за възлагане на обществени поръчки“ — М. Караджова.

— **Сп. Търговско право — бр. 6/2008 г.:** „Доверието е нещо хубаво, но контролът — още по-добро: новият Закон за защита на конкуренцията и модернизацията на българското конкурентно право“ — Д. Фесенко; „Сключване на извънсъдебно споразумение в производството по несъстоятелност“ — Г. Стефанов; „Управление на етажната собственост в жилищните комплекси от затворен тип“ — С. Ставру; „Историческо оформяне на концепцията за финансовия факторинг. Развитие на факторинга в САЩ, Великобритания и Европа. Проява на факторинга в България“ — Е. Димитрова; „Скрито съучастие в производството по несъстоятелност“ — Я. Тянкова; „Проблеми на капитала в търговското право“ — С. Цонева; „Съдържание на течението на сп. „Търговско право“ за 2008 г.“.

— **Сп. Съвременно право — бр. 2/2008 г.:** „Многостранни форми на социален диалог в България“ — К. Средкова; „Отрицателният установителен иск за защита на правото на собственост“ — С. Ставру; „Унитарна форма на държавно устройство“ — М. Белов; „Приложимо право към наследяването според Кодекса на международното частно право“ — В. Станчева-Минчева; „Уведомителна процедура по чл. 62, ал. 4 КТ при промяна на работодателя“ — А. Александров; „Предаването и изучаването на информационно право“ — В. Кискинов; „В памет на Христо Тасев“ — С. Тасев, В. Радоилски.

— **Сп. „Общество и право“ — бр. 1/2009 г.:** „Кой да инспектира труда на законодателя“ — К. Средкова; „Практика на КС в светлината на общностното право (2007—2008 г.). Критичен преглед“ — А. Корнезов; „Промените в режима на концесиите“ — М. Марков; „Сертифициране на сгради по Закона за енергийната ефективност“ — Р. Тоткова; „Изпълнителното производство по ГПК (започване, спиране, прекратяване)“ — Х. Николаев; „Юристи от пет държави обсъждат борбата с корупцията“; „Кариерно израстване на държавния служител“ — Д. Димитров; „Възможно ли е съществуването на ограничени вещни права в полза на собственика на вещта“ — С. Ставру, И. Кацаров; „Модерна къща радва столичните адвокати“; „Закрила на дете в семейна среда срещу експлоатация“ — Я. Кузманова; „Политическата корупция в Древния Рим“ — М. Новкиришка-Стоянова; „Едно адвокатско съглашение“ — Х. Хараламбиев; „За“ и „против“. Решение на ВАС № 13627“; „Европейският съюз и международното право“ — Г. Белова; „България прати второ преюдициално запитване до Люксембург“; „Антон Каблешков — съдия и борец за независима съдебна власт (края на XIX — началото на XX век)“.

— **бр. 2/2009 г.:** „Избори две в едно? Неуместно е да се правят „икономии“ със свободата и демокрацията“ — М. Попов; „Практиката на КС в светлината на общностното право (2007—2008 г.). Критичен преглед“ — А. Корнезов; „Основни моменти в но-

вия ГПК“ — А. Джеров; „Основни идеи за концепция за наказателна политика на Република България“; „Мястото на прокуратурата в контекста на съвременния български конституционализъм и европейското право“ — Б. Панев; „Започване, спиране и прекратяване на изпълнителното производство по ГПК“ — Х. Николаев; „Кариерно израстване на държавния служител“ — Д. Димитров; „Зачитане на български стаж в други държави“ — М. Касърва; „Съдебната корупция в Древния Рим“ — М. Новкиришка-Стоянова; „Шест тълкувателни дела образуват Върховният касационен съд“; „Европейският съюз и международното право“ — Г. Белова; „Решение от 27 ноември 2008 г. — защита срещу използването на идентична или придобита по-късно марка с добра репутация“.